

ДОГОВОР № 8

о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование

р.п.Пышма Свердловской области

09 января 2013 года

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Пышминского городского округа «Печеркинская средняя общеобразовательная школа», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Печеркиной И.В., действующей на основании Устава, с одной стороны, и

государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Пышминская центральная районная больница», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Телегиной Л.Г., действующей на основании Устава, с другой стороны,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Настоящий договор заключен во исполнение статьи 51 Закона РФ «Об образовании» от 10.07.1992г. № 3266-1, в соответствии с письмом Министерства здравоохранения Свердловской области от 23.10.2012г. № 03-01-82/7374 «О заключении договоров безвозмездного пользования под размещение медицинских кабинетов», распоряжением Администрации Пышминского городского округа от 13.12.2012г. №792 «О согласовании муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению Пышминского городского округа «Печеркинская средняя общеобразовательная школа» передачи муниципального имущества Пышминского городского округа в безвозмездное пользование государственному бюджетному учреждению здравоохранения Свердловской области «Пышминская центральная районная больница».

1.2. По настоящему договору Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование два нежилых смежных помещения на первом этаже здания **общей площадью 38,56 кв.м.** и оборудование, расположенные по адресу: **Свердловская область, Пышминский район, с.Печеркино, ул.Буденного, 5** (далее – Имущество). Перечень передаваемых помещений и оборудования приведен в акте приема-передачи, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Имущество предоставляется для осуществления медицинской деятельности – медицинский кабинет для обслуживания обучающихся Ссудодателя. Предоставляемое имущество должно соответствовать санитарным нормам и правилам, а также правилам противопожарной безопасности, лицензионным требованиям, установленным действующим законодательством для дошкольных образовательных учреждений.

1.4. Имущество предоставляется во временное пользование сроком на 5 (Пять) лет с момента передачи Имущества.

1.5. Передача Имущества в безвозмездное пользование не влечет за собой передачу права собственности на него.

1.6. Ссудодатель гарантирует, что на момент заключения настоящего договора Имущество не заложено, не арестовано, не является предметом исков третьих лиц.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель в течение 5 (Пяти) рабочих дней после подписания настоящего договора обязуется передать Имущество Ссудополучателю по акту приема-передачи, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.2. Ссудодатель обязуется обеспечить соответствие Имущества санитарным, противопожарным, лицензионным и иным требованиям, установленным действующим законодательством для медицинских кабинетов дошкольных образовательных учреждений.

2.3. Ссудодатель обязуется нести все расходы на содержание Имущества: оплату коммунальных и эксплуатационных услуг (электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация, вывоз ЖБО и ТБО), оплату услуг связи, производит текущий и капитальный ремонт.

2.4. Ссудополучатель обязуется пользоваться Имуществом в соответствии с его целевым назначением, указанным в пункте 1.3. настоящего договора.

2.5. Ссудополучатель обязуется поддерживать Имущество в исправном состоянии с соблюдением действующих санитарных и эксплуатационных норм и правил пожарной безопасности.

2.6. Ссудополучатель обязуется незамедлительно информировать Ссудодателя о возникновении повреждений и неисправностей инженерных коммуникаций и строительных конструкций Имущества.

3. Ответственность сторон

3.1. Ссудополучатель возмещает Ссудодателю убытки, если они возникли вследствие виновных действий или бездействия работников Ссудополучателя.

3.2. Ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате использования Имущества, несет Ссудодатель, если не докажет, что вред причинен вследствие умысла или грубой неосторожности Ссудополучателя.

4. Риск случайной гибели Имущества

4.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества несет Ссудодатель, за исключением случаев, предусмотренных п.4.2. настоящего договора.

4.2. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества в случаях:

- если Имущество погибло или было испорчено в связи с тем, что Ссудополучатель использовал его не в соответствии с настоящим договором либо передал его третьему лицу без согласия Ссудодателя;

- если Ссудополучатель с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить гибель или порчу Имущества, пожертвовав своей вещью, но предпочел сохранить свою вещь.

5. Срок действия настоящего договора и возврат Имущества

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до момента возврата Имущества Ссудополучателем по истечении срока, указанного в пункте 1.4. настоящего договора.

5.2. По истечении срока, установленного в пункте 1.4. настоящего договора Ссудополучатель возвращает Имущество Ссудодателю по акту приема-передачи в том состоянии, в каком его получил, с учетом нормального износа.

5.3. Ссудополучатель имеет право расторгнуть настоящий договор и вернуть Имущество досрочно, а Ссудодатель обязан принять возвращенное Имущество по акту приема-передачи в течение 15 дней с момента получения уведомления.

5.4. В случае, если по истечении срока, установленного в пункте 1.4. настоящего договора, Ссудополучатель продолжает пользоваться Имуществом при отсутствии возражений со стороны Ссудодателя, настоящий договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

6.2. Неотъемлемыми приложениями к настоящему договору являются:

- акт приема передачи имущества

- копия плана помещений из технического паспорта здания детского сада.

7. Адреса и реквизиты сторон

ССУДОДАТЕЛЬ

МБОУ ПГО «Печеркинская СОШ»

623567, Свердловская область, Пышминский район,

С.Печеркино, ул.Буденного, 5

тел./факс (34372) 2-37-53, 2-37-13

ИНН 6649002562 КПП 664901001

ОГРН 1026601076919

л/с 02906450320 в УФК по Свердловской области

(Финансовом управлении администрации

Пышминского городского округа)

р/с 40701810000001376213 ГРКЦ ГУ Банка России

по Свердловской области г.Екатеринбург

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ

ГБУЗ СО «Пышминская ЦРБ»

623550, Свердловская область,

р.п.Пышма, пер. Комарова, 5

Министерство финансов Свердловской

области (ГБУЗ СО «Пышминская ЦРБ»)

ИНН: 6649000942

КПП: 664901001

р/с 40601810600003000001

РКЦ ЕДИНЫЙ г.Екатеринбург

БИК: 046568000

ОГРН: 1026601077546

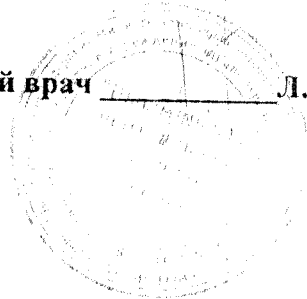
Директор

И.В.Печеркина



Главный врач

Л.Г.Телегина



**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
муниципального имущества в безвозмездное пользование**

р.п.Пышма Свердловской области

«___» _____ 2013г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Пышминского городского округа «Печеркинская средняя общеобразовательная школа», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Печеркиной И.В., действующей на основании Устава, с одной стороны, и

государственное бюджетное учреждение здравоохранения Свердловской области «Пышминская центральная районная больница», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Телегиной Л.Г., действующей на основании Устава, с другой стороны,

составили настоящий акт о том, что в соответствии с договором № 8 от 09.01.2013г. о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование Ссудодатель передал, а Ссудополучатель приняла в безвозмездное пользование следующее имущество, расположенное по адресу: Свердловская область, Пышминский район, с.Печеркино, ул.Буденного, 5:

1. Два нежилых смежных помещения, расположенные на первом этаже, общей площадью 38,56 кв.м.

2. Оборудование: стол письменный, стул, шкаф, кушетка.

Техническое состояние помещений удовлетворительное, позволяет использовать их в целях, предусмотренных пунктом 1.3. указанного выше договора.

**ССУДОДАТЕЛЬ
МБОУ ПГО «Печеркинская СОШ»**

**ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ
ГБУЗ СО «Пышминская ЦРБ»**

Директор

И.В.Печеркина

Главный врач

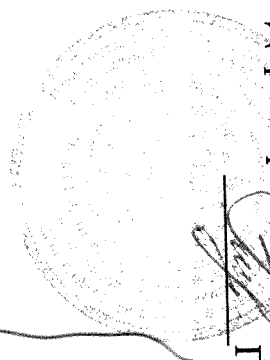
Л.Г.Телегина



Пропиновано, пронумеровано

лист 2

3 (мрт)
Директор МБОУ ШО «Печеркинская СОШ»
Печеркина И.В.



Handwritten signature of the director, I.V. Pecherkina.